

<b>DISCIPLINA DEL TERRITORIO</b>			
	Limite amministrativo del Comune		
<b>VALORI E TUTELE</b>			
	Zone agricole	Art. 17	
	Ambiti ad edificazione diffusa	Art. 20	
	Nucleo agricolo residenziale	Art. 20	
	Loti liberi	Art. 10	
	Area agricola di pertinenza	Art. 20	
	Annesso rustico non più funzionale al fondo agricolo	Art. 21	
	Edifici storici testimoniali	Art. 26	
	Contesti figurativi	Art. 22	
	Verde Privato	Art. 26	
	Pertinenza edifici vincolati ai sensi dell'art. 10 D.Lgs. 42/2004	Art. 26	
	Corridoio ecologico principale	Art. 23	
	Argini e golene	Art. 25	
	Area boscate	Art. 23	
	Ambiti di integrità fondiaria	Art. 17	
	Edifici vincolati ai sensi dell'art. 10 D.Lgs. 42/2004	Art. 26	
	Ambiti preferenziali di forestazione	Art. 23	
	Fili alberati	Art. 23	
	Coni visuali	Art. 22	
<b>VINCOLI E FASCE DI RISPETTO</b>			
	Limite dei centri abitati		
	Vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004		
	Vincolo archeologico ai sensi dell'art. 142 primo comma lett m) del D.Lgs. 42/2004		
	Fascia di rispetto stradale, ferroviario e cimiteriale		
	Fascia di rispetto fluviale		
	Obbligo di indagine archeologica preventiva		
	Obbligo di indagine geologica e geotecnica preventiva		
	Elettodotto		
	Fascia di rispetto dagli elettrodotti		
	Metanodotto		
	Fascia di rispetto dai metanodotti		
	Fascia di rispetto dagli allevamenti intensivi		
	Fascia di rispetto dai depuratore		
	Fascia di rispetto dalle discariche		
	Salvaguardia pozzi di prelievo idropotabile		
	Fascia di servizi idraulica relativa all'idrografia pubblica		
	Zone di tutela dell'idrografia principale		

<b>ZONIZZAZIONE</b>			
	Perimetro centro storico		
	Zone A	Art. 34	
	Zone B	Art. 35	
	Zone C1	Art. 36	
	Zone C2	Art. 37	
	Zone ad urbanizzazione differita	Art. 38	
	Zone D1	Art. 42	
	Zone D2	Art. 43	
	Zone D4	Art. 44	
	Perimetro attività produttiva in zona impropria	Art. 45	
<b>SERVIZI DI INTERESSE COMUNE</b>			
	Zone F1	Art. 39	
	Spa	Art. 40	esistente
	Spb	Art. 40	progetto
	Spc	Art. 40	
	Area per parcheggi	Art. 41	
<b>DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI</b>			
	Perimetro PUA	Art. 8	
	Comparto obbligatorio	Art. 9	
	Perimetro Progetti Norma	Art. 11	
<b>IL SISTEMA RELAZIONALE</b>			
	Viabilità di progetto	Art. 46	
	Percorsi ciclopedonali	Art. 47	
	Impianti di comunicazione	Art. 48	

Regione Veneto  
 Città metropolitana di Venezia  
 Comune di Noventa di Piave

**P.I.**  
 Piano degli Interventi

**Tav 13.3.4**  
 Scala 1:2.000

**ZONIZZAZIONE - ZONA ARTIGIANALE EST**  
 Variante n° 5 al P.I.

Progettisti:  
 Uff. Francesco Firodo  
 Arch. Valter Granotto

Sindaco:  
 Alessandro Nardone

con:  
 Uff. Marco Rosato

Ufficio Tecnico:  
 Arch. Nicoletta Modenesse  
 Arch. Filippo Ferraresse

Approvazione

PROTECO engineering S.r.l.  
 San Donà di Piave - 36027, Via Cesare Battelli, 38 - tel. +39 0421 54589 - fax 0421 54532 - proteco@protecoing.it

Calceo Elaborato