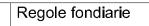
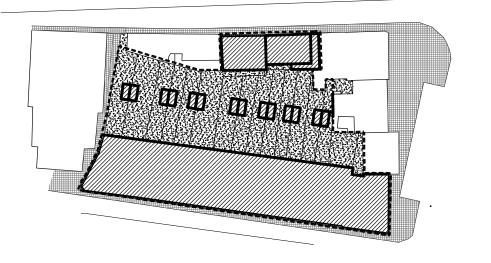


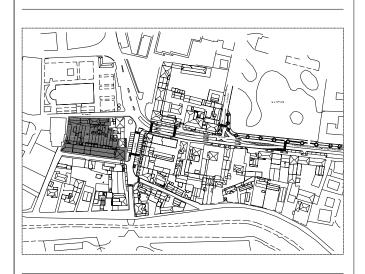
# Rilievo planimetrico Regole edilizie





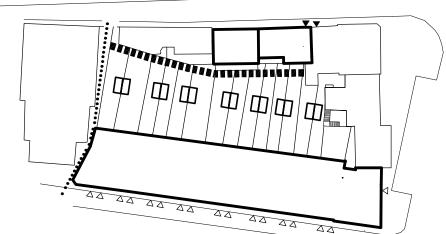
#### COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE CENTRO STORICO

#### PIANO DI RECUPERO VARIANTE PARZIALE

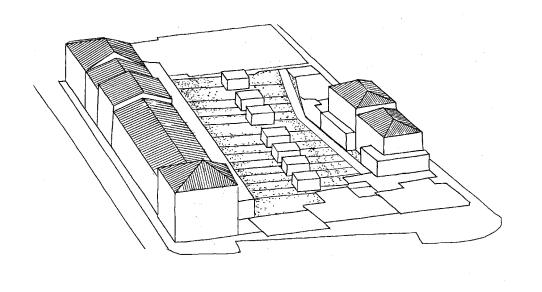


#### **AMBITI PROGETTUALI** ISOLATO 2 - AMBITO A

#### scala 1:1000



Assonometria



#### Regole fondiarie

---- perimetro ambito

sedime massimo dell'edificato

verde pubblico o di uso pubblico

verde privato

area pedonale ad uso pubblico

marciapiedi pubblici

parcheggio pubblico

parcheggio ad uso pubblico (carico e scarico)

#### Regole edilizie

sedime edificato

accessi pedonali

accessi carrabili

parcheggio interrato

area porticata ••••• percorso pedonale

• eventuale percorso pedonale privato

scala 1:1000

#### Unità minime di intervento

unità minima di intervento in ampliamento con demolizione	Н	SNP in ampliamento	Н	SNP in ampliamento magazzino
1a	3.50	mq. 23.67	2.50	mq. 8.00
1b	3.50	mq. 27.90	2.50	mq. 8.00
1c	3.50	mq. 17.55	2.50	mq. 8.00
1d	3.50	mq. 17.73	2.50	mq. 8.00
1e	3.50	mq. 19.66	2.50	mq. 8.00
1f	3.50	mq. 14.99	2.50	mq. 8.00
1g	3.50	mq. 34.69	2.50	mq. 8.00
1h	3.50	mq. 17.91	2.50	mq. 8.00
1i	3.50	mq. 17.23	2.50	mq. 8.00
11	3.50	mq. 16.65	2.50	mq. 8.00
1m	3.50	mq. 15.16	2.50	mq. 8.00
1n	3.50	mq. 18.04	2.50	mq. 8.00
10	3.50	mq. 16.20	2.50	mq. 8.00
1p	3.50	mq. 17.64	2.50	mq. 8.00
1q	3.50	mq. 28.57		
	totale	mq. 304	totale	mq. 112.00

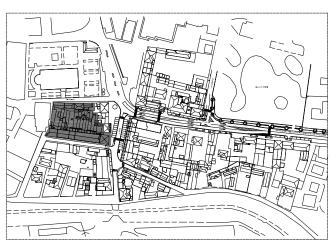
mq. 416

\*L'unità minima di intervento n°1 potrà essere attuata per singole proprietà



### COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE CENTRO STORICO

#### PIANO DI RECUPERO VARIANTE PARZIALE



## AMBITI PROGETTUALI ISOLATO 2 - AMBITO A

categoria di intervento

m. altezza massima di cornice di gronda

nq. s

s.n.p. massima di ampliamento all'interno del sedime dll'edificio

perimetro unità minima di intervento

- 0 | nur

numero unità minima di intervento

sec

sedime di ingombro massimo della nuova edificazione

Se int

sedime degli edifici esistenti interessati dagli ampliamenti

D

demolizioni senza ricostruzioni

Ms: manutenzione ordinaria e straordinaria

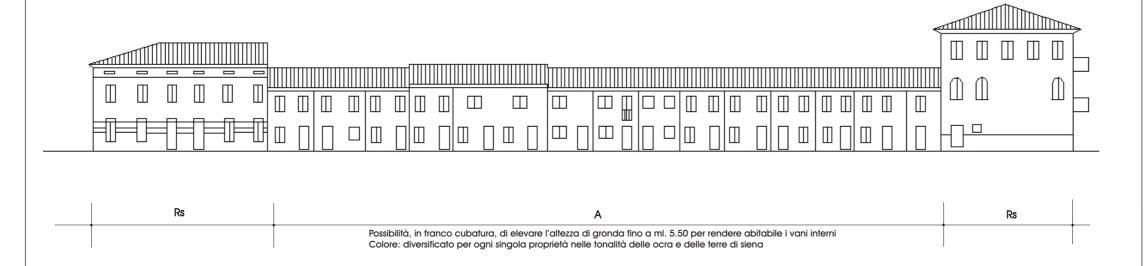
ks: ristrutturazione edilizia

Rc: restauro e risanamento conservativo

A: ampliamento

A\*: ampliamento con demolizione

Superficie netta pavimento in ampliamento (sopraelevazione e/o aderenza)	SNP	
unità minima di intervento n°1 unità minima di intervento n°2 unità minima di intervento n°3	mq. 416 mq. 27 mq. 25	
totale Snp in ampliamento	mq. 468	

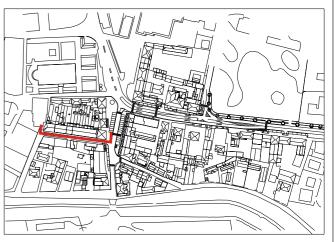








# COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE CENTRO STORICO PIANO DI RECUPERO VARIANTE PARZIALE



# AMBITI PROGETTUALI ISOLATO AMBITO A

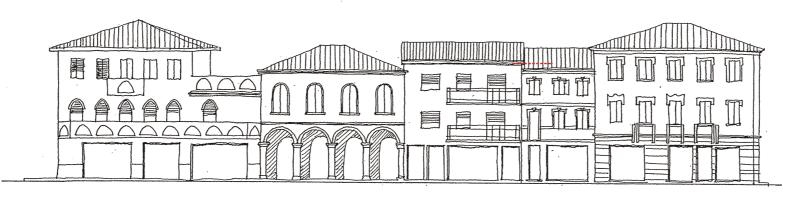
Ms : manutenzione ordinaria e straordinaria

Rs : ristrutturazione edilizia

Rc : restauro e risanamento conservativo

A : ampliamento

A\* : ampliamento con demolizione

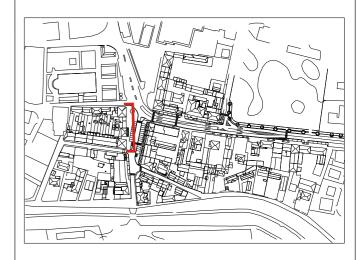


Rs	Rc	Rs	Rs	Rc
Serramenti vetrine Ridefinizione formale dei parapetti e dei fori finestra		Serramenti vetrine Ridefinizione formale dei parapetti	Possibilità di allineare la cornice di gronda con la cornice dell'edificio di	





# COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE CENTRO STORICO PIANO DI RECUPERO VARIANTE PARZIALE



# AMBITI PROGETTUALI ISOLATO AMBITO A

Ms : manutenzione ordinaria e straordinaria

Rs : ristrutturazione edilizia

Rc : restauro e risanamento conservativo

A : ampliamento

A\* : ampliamento con demolizione