

**COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE**

Città Metropolitana di Venezia

Regione Veneto

Centro storico - Piano di Recupero

**VARIANTE PARZIALE ISOLATO 5 - Ambito E**

**U.M.I. 1**

**ALLEGATO 2 -Variante**

## REPERTORIO DELLE COMPENENTI ARCHITETTONICHE DI FINITURA DEGLI EDIFICI



### 1) Sistema di oscuramento delle finestre :

Avvolgibile a stecche orientabili senza meccanismi di manovra, realizzato in profili estrusi di alluminio.



In totale chiusura può orientarsi aprendo le stecche in fuori permettendo di far passare aria e luce rimanendo comunque totalmente abbassato in posizione di frangisole.

Si orienta senza alcun meccanismo di rotazione perché le stecche si muovono da sole inclinandosi verso l'esterno, sfruttando la forza di gravità, con risparmio di energia.

## 2) Verniciatura delle componenti metalliche:

La colorazione, sia dei parapetti dei terrazzi che dei grigliati, verrà realizzata con verniciatura opaca in polveri di poliestere, ideale per la finitura di manufatti destinati all'esterno. Colorazione a scelta prevista come riferimento cromatico dal PdR.



GIALLO DI TERRA

Questo tipo di protezione garantisce ottima resistenza ai raggi Uv, agli agenti atmosferici e agli agenti chimici, super durevolezza, assenza di scaricamento e garanzia Qualicoat.

## 3) Parapetti:

I parapetti dei terrazzi saranno realizzati in acciaio a lamelle verticali, verniciati dello stesso colore della facciata dell'edificio limitando così al massimo l'impatto visivo.



## 4) Tinteggiature esterne:

Le facciate esterne saranno dipinte con una pittura fotocatalitica su base completamente minerale ai silicati che, oltre a garantire un elevato effetto di riflessione dei raggi solari, depura l'aria circostante gli edifici andando a completare l'effetto delle piante installate nei giardini pensili ed in facciata.

## 5) Soffitti dei terrazzi



I soffitti dei terrazzi saranno rivestiti con doghe in legno composito WPC dotate di ottima stabilità dimensionale.

## 6) Dipintura esterna parete esterna garage

Le pareti esterne dei garage saranno dipinte con colorazione a scelta prevista come riferimento cromatico dal PdR.



TERRA D'OMBRA BRUCIATA